



DEVELIA spółka akcyjna z siedzibą we Wrocławiu i adresem przy ul. Powstańców Śląskich 2-4, 53-333 Wrocław, Polska, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000253077

## SUPLEMENT NR 1

### **DO PROSPEKTU PODSTAWOWEGO PROGRAMU EMISJI OBLIGACJI DEVELIA S.A. Z SIEDZIBĄ WE WROCŁAWIU ZATWIERDZONEGO PRZEZ KOMISJĘ NADZORU FINANSOWEGO W DNIU 26 PAŹDZIERNIKA 2022 ROKU („PROSPEKT”)**

Niniejszy suplement nr 1 do Prospektu („**Suplement**”) został sporządzony na podstawie art. 23 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2017/1129 z dnia 14 czerwca 2017 r. w sprawie prospektu, który ma być publikowany w związku z ofertą publiczną papierów wartościowych lub dopuszczeniem ich do obrotu na rynku regulowanym oraz uchylecia dyrektywy 2003/71/WE („**Rozporządzenie Prospektowe**”) w związku z:

- publikacją w dniu 15 listopada 2022 roku Skonsolidowanego Sprawozdania Finansowego Grupy Kapitałowej Develia S.A. za III kwartał 2022 roku.

Terminy pisane wielką literą i niezdefiniowane odmiennie w niniejszym Suplemencie mają znaczenie nadane im w Prospekcie.

Emitent złożył wniosek o zatwierdzenie niniejszego Suplementu przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu 15 listopada 2022 r.

**Suplement został zatwierdzony przez Komisję Nadzoru Finansowego w dniu 17 listopada 2022 r.**

W związku z powyższym w Prospekcie dodaje się następujące informacje (poniższe odniesienia do stron oznaczają odniesienia do poszczególnych stron Prospektu):

## ZMIANY DO PROSPEKTU

### ZMIANA NR 1 – PKT. 12.2, ŚRÓDROCZNE I INNE INFORMACJE FINANSOWE (STR. 112) DODAJE SIĘ:

Po dacie ostatnich rocznych skonsolidowanych danych finansowych za rok 2021 zbadanych przez biegłego rewidenta, Emitent opublikował dnia 15 listopada 2022 roku skonsolidowany raport okresowy za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2022 r.

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej Develia S.A za okres 9 miesięcy zakończony dnia 30 września 2022 r. zostało zamieszczone na Stronie Internetowej Emitenta:

<https://develia.pl/wp-content/uploads/2022/11/Develia-S.A.-Qsr-za-III-kwartal-2022-roku.pdf>

### ZMIANA NR 2 – PKT. 22, W WYKAZIE ODESŁAŃ (STR. 177) DODAJE SIĘ:

Do skonsolidowanych danych finansowych Grupy Kapitałowej Emitenta za okres od 1 stycznia 2022 r. do 30 września 2022 r., które zostały przekazane do publicznej wiadomości w dniu 15 listopada 2022 roku i są dostępne na stronie internetowej Emitenta:

<https://develia.pl/wp-content/uploads/2022/11/Develia-S.A.-Qsr-za-III-kwartal-2022-roku.pdf>

W imieniu Emitenta:

Podpis:

---

Imię i nazwisko:

**Andrzej Oślizło, Prezes Zarządu**

---

Podpis:

---

Imię i nazwisko:

**Paweł Ruszczak, Wiceprezes Zarządu**

---