

FORMULARZ ZAPISU NA OBLIGACJE SERII 'B'**UNIDEVELOPMENT S.A.****KLIENT PROFESJONALNY NIEBĘDĄCY INSTYTUCJĄ FINANSOWĄ**

(dalej zwany/a: „Inwestorem”),

Zgodnie z Memorandum Informacyjnym („**Memorandum**”) sporządzonym w związku z ofertą publiczną do 11.400 (jedenastu tysięcy czterysta) obligacji na okaziciela serii oznaczonej literą **'B'** („**Obligacje**”) emitowanych przez UNIDEVELOPMENT S.A. z siedzibą w Warszawie („**Emitent**”), opublikowanym na stronie internetowej podmiotu świadczącego na rzecz **Emitenta** usługę oferowania zgodnie z ustawą z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (t.j. Dz. U. z 2021 roku. poz. 328, z późn. zm.) Michael / Ström Dom Maklerski S.A. z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 100, 00-807 Warszawa („**Dom Maklerski**”) pod adresem www.michaelstrom.pl, dla których prawa oraz obowiązki **Emitenta** i obligatariuszy zostały określone w „Warunkach Emisji Obligacji serii **B** emitowanych przez UNIDEVELOPMENT S.A. z siedzibą w Warszawie” („**Warunki Emisji**”), stanowiących załącznik do **Memorandum**, niniejszym składam zapis na **Obligacje**, zgodnie z danymi wskazanymi w **TABELI DANYCH** zamieszczonej w niniejszym formularzu („Formularz”).

WAŻNA INFORMACJA DLA INWESTORA:

- 1/ **Dom Maklerski** zidentyfikował **Inwestora** jako Klienta profesjonalnego w rozumieniu **Ustawy o Obrocie**, a **Inwestor** został poinformowany o zasadach traktowania przez **Dom Maklerski** Klientów profesjonalnych oraz o możliwości przedstawienia pisemnego żądania traktowania go jak Klienta detalicznego.
- 2/ Przed złożeniem **Formularza** należy zapoznać się z **Memorandum** i załącznikami do niego, w tym w szczególności z **Warunkami Emisji** i w pełni zaakceptować ich postanowienia.
- 3/ Warunkiem nabycia **Obligacji** jest: (i) otworenie rachunku papierów wartościowych prowadzonego przez **Dom Maklerski**, (ii) otrzymanie przez **Dom Maklerski** prawidłowo wypełnionego i podpisanego przez **Inwestora** lub osoby reprezentujące **Inwestora** **Formularza** oraz (iii) zapewnienie środków pieniężnych na rachunku papierów wartościowych prowadzonym przez **Dom Maklerski** w kwocie stanowiącej iloczyn ceny emisyjnej jednej **Obligacji** i liczby **Obligacji**, na które **Inwestor** dokonuje zapisu bez dokonywania jakichkolwiek potrąceń roszczeń wzajemnych i z uwzględnieniem prowizji przyznanej **Domowi Maklerskiemu**.
- 4/ Oferta nabycia **Obligacji** zawarta w **Formularzu** może zostać przyjęta w całości, części lub może być nie przyjęta, co oznacza, iż liczba przydzielonych **Inwestorowi Obligacji** może być równa albo niższa od liczby wskazanej w **Formularzu** lub że **Obligacje** nie zostaną przydzielone **Inwestorowi** w ogóle.
- 5/ Składając **Formularz** **Inwestor** zobowiązuje się opłacić **Obligacje** w wysokości wskazanej w **TABELI DANYCH**.
- 6/ Harmonogram oferty **Obligacji** może ulec zmianie stosownie do postanowień zawartych w **Memorandum**.
- 7/ Złożenie **Formularza** może skutkować zawarciem przez **Inwestora** z **Domem Maklerskim** umowy o świadczenie usługi maklerskiej polegającej na przyjęciu i przekazaniu do **Emitenta** zlecenia nabycia **Obligacji**.

TABELA DANYCH - na kolejnej stronie

TABELA DANYCH		
Nabywane Obligacje: Unidevelopment S.A. seria 'B':		
A. Wartość nominalna i cena emisyjna jednej Obligacji:	1.000,00 (jeden tysiąc) PLN	
B. Łączna liczba nabywanych Obligacji:		
C. Łączna wartość nabywanych Obligacji [PLN]:		
D. Stawka prowizji [%]:		
E. Kwota prowizji [PLN]:		
F. Łączna kwota do wpłaty (C+E) [PLN]:		
Dane rachunku maklerskiego Inwestora prowadzonego przez Michael / Ström Dom Maklerski S.A., na którym mają zostać zablokowane środki pieniężne na nabycie Obligacji, zostanie dokonane rozliczenie przydziału Obligacji oraz przekazywane będą świadczenia z Obligacji:		
Nr rachunku:		
Dane Inwestora:		
Imię i Nazwisko / Firma:		
Rodzaj, seria, numer i data ważności dok. tożsamości:		
PESEL / KRS / REGON:		
Adres zamieszkania / siedziby:		
Adres do korespondencji:		
Numer(y) tel. kontaktowego:		
Adres poczty elektronicznej:		
Dane osoby (osób) działającej (-ych) w imieniu Inwestora:		
Imię i Nazwisko:		
Rodzaj, seria, numer i data ważności dok. tożsamości:		
PESEL:		
Adres zamieszkania:		
Miejscowość, data, godzina; podpisy:		
Inwestor / w imieniu Inwestora: Miejscowość, data:	W imieniu Michael / Ström Domu Maklerskiego S.A.: Miejscowość, data, godzina :	
Podpis(y):	Podpis:	